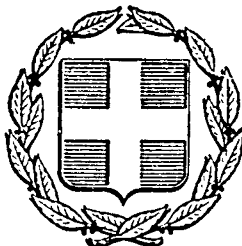


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 21 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1977 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 555

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴν ἀνέγερση τῶν μόνιμων ἐγκαταστάσεων τῆς Πανεπιστημιουπόλεως Θράκης στὴν Κομοτηνή. ... 1

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴν ἀνέγερση τῶν μόνιμων κτιριακῶν ἐγκαταστάσεων τῆς Πανεπιστημιουπόλεως Θράκης στὴ Ξάνθη. ... 2

Περὶ διορθώσεως ἀποφάσεως κηρύξεως ἀπαλλοτριώσεως μεταξὺ χιλ. 41—470 ἕως 42—150 γραμμῆς Θεσσαλονίκης — Ἀλεξανδρουπόλεως γιὰ τὴν κατασκευὴ ἀνισοπέδου διαβάσεως παρὰ τὸ χλμ. 42—050. ... 3

Περὶ κηρύξεως ἐκτάσεως ὡς ἀναδασωτέας Ν. Σάμου. . 4

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τμημάτων ἀγροκτημάτων ποὺ βρίσκονται στὴν Κοινότητα Ἀφράτων, πρὸς διαμόρφωση κοινοτικῆς πλατείας. ... 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως σὲ ἀκίνητα ποὺ ἔχουν ἀπαλλοτριωθεῖ γιὰ τὴν ἐγκατάσταση ἐργαστηρίων καὶ ἀποθηκῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων στὴν περιοχὴ Κορυτσᾶ Ἀσπροπύργου. ... 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέου Οἰκισμοῦ Καστρακίου καὶ Πιτσινεΐκων στὴ θέση «Παλαιοπαναγιά» Ναυπάκτου. ... 7

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς. ... 8

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κάτω Ἀχαΐας. ... 9

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης δραχ. 60.125. ... 10

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως οἰκοπέδου ἐξ ἀδιαιρέτου ὑπὲρ Παναγιώτου Ἀρ. Ζησίου, Δημητρίου Ἀρ. Ζησίου, Νικολάου Ἀρ. Ζησίου, Σταύρου Νικ. Μενδρινοῦ, Ἰωάννου Νικ. Μενδρινοῦ, Μιχαὴλ Νικ. Μενδρινοῦ, Ἑτερορρύθμου Ἑταιρείας «Θεόδωρος Παναγιωτόπουλος καὶ Σία Ε.Ε.». ... 11

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Π. 10651/6778 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴν ἀνέγερση τῶν μόνιμων ἐγκαταστάσεων τῆς Πανεπιστημιουπόλεως Θράκης στὴν Κομοτηνή.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/71 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 463/70 «περὶ Ὀργανώσεως τῶν Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῶν Ἀνωτάτων Ἐκπαιδευτικῶν Ἱδρυμάτων», ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν ἀνέγερση καὶ πλήρη ἀνάπτυξη τῶν μόνιμων ἐγκαταστάσεων τῆς Πανεπιστημιουπόλεως Θράκης, ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 2.908.714 τ.μ. ποὺ κεῖται στὴν περιοχὴ Κομοτηνῆς ὅπως ἀπεικονίζεται στὸ ἀπὸ 20.11.76 κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ ἀγρονόμου-τοπογράφου μηχανικοῦ Δημητρίου Βασιλειάδη, νόμιμα θεωρημένο καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πίνακα.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ Μολλᾶ Χουσεΐν, Καραπατσᾶ Ρετζὲπ κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης καὶ μὲ δαπάνη του.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 13 Δεκεμβρίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ	**ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ**

Ἀριθ. Π. 10652/6776 (2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴν ἀνέγερση τῶν μόνιμων κτιριακῶν ἐγκαταστάσεων τῆς Πανεπιστημιουπόλεως Θράκης στὴν Ξάνθη.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/71 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 463/70 «περὶ Ὀργανώσεως τῶν Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῶν Ἀνωτάτων Ἐκπαιδευτικῶν Ἱδρυμάτων», ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν ἀνέγερση τῶν μόνιμων κτιριακῶν ἐγκαταστάσεων τῆς Πανεπιστημιουπόλεως Θράκης ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 1.333 στρεμμάτων περίπου, ποὺ κεῖται στὴν περιοχὴ τῆς Κοινότητας Κιμμερίων Νομοῦ Ξάνθης, ὅπως ἀπεικονίζεται στὸ ἀπὸ 5 Μαρτίου 1977 κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ ἀγρονόμου—τοπογράφου—μηχανικοῦ Δημητρίου Βασιλειάδη νόμιμα θεωρημένο ἀπὸ 7.10.1977 καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πίνακα.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ Ἀνανιάδου Ἄννα, Ἀνανιάδου Ἑλένη κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης καὶ μὲ δαπάνη του.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 10 Δεκεμβρίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΙΩΑΝ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ	**ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ**

Ἀριθ. 8218 (3)

Περὶ διορθώσεως ἀποφάσεως κηρύξεως ἀπαλλοτριώσεως μεταξὺ χιλ. 41—470 ἕως 42—150 γραμμῆς Θεσσαλονίκης—Ἀλεξανδρουπόλεως γιὰ τὴν κατασκευὴ ἀνισοπέδου διαβάσεως παρὰ τὸ χλμ. 42—050.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Σύμφωνα μέ:

1. Τὸ ἔγγραφο ἀριθ. Κ. 13912/7303 τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν μὲ τὸ ὁποῖο μᾶς ζητᾶ τὴν διόρθωση τῆς ἀποφάσεώς μας μὲ τὴν ὁποία κηρύξαμε ἀπαλλοτρίωση στὸ Νομὸ Κιλκίς.

2. Τὴν ἀπόφασή μας ἀριθ. 7461/4.11.77 μὲ τὴν ὁποία κηρύξαμε ἀπαλλοτρίωση γιὰ τὴν κατασκευὴ ἀνισοπέδου διαβάσεως παρὰ τὸ χλμ. 42—050.

3. Τῆς διατάξεως τοῦ ἄρθρου 7 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 532/72 «περὶ κωδικοποιήσεως εἰς ἑνιαῖο κείμενο τῶν περὶ ἱδρύσεως τοῦ Ο.Σ.Ε. ἰσχυουσῶν διατάξεων», ἀποφασίζουμε:

Διορθώνουμε τὴν ἀπόφασή μας ἀριθ. 7461/4.11.77 μὲ τὴν ὁποία κηρύσσουμε ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως 12.030 $μ^2$ στὴν περιοχὴ Κιλκὶς ὡς πρὸς τὶς διατάξεις σύμφωνα μὲ τὶς ὁποῖες κηρύσσεται αὐτὴ καὶ συγκεκριμένα ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα μὲ τὴ διάταξη τοῦ ἄρθρου 7 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 532/72.

Κιλκίς, 30 Νοεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΣΗΜΑΚΟΣ

Ἀριθ. 52296 (4)

Περὶ κηρύξεως ἐκτάσεως ὡς ἀναδασωτέας, Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) Τοῦ ἄρθρου 117 τοῦ Συντάγματος τῆς Χώρας, β) Τῶν ἄρθρων 188, 191 τοῦ Ν.Δ. 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

2. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 114812/2946/24.12.1975, 10582/539/13.2.1976 καὶ 29583/6.5.1976 ἐγκυκλίους διαταγὰς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

3. Τὴν ἀπὸ 26 Σεπτεμβρίου 1977 πρότασιν τῆς Δ/νσεως Δασῶν δι' ἧς προτείνεται ὅπως κηρυχθῇ ὡς ἀναδασωτέα δασικὴ ἔκτασις τῆς ὁποίας κατεστράφη εἰς τὸ παρελθὸν ἡ ἐπ' αὐτῆς φυομένη δασικὴ βλάστησις διὰ πυρκαϊᾶς ἐπισυμβάσης τὴν 7.9.1977 καὶ ἡ ὁποία:

α) Εὑρίσκεται εἰς τὴν θέσιν «Στεφάνα» τῆς περιοχῆς τῆς Κοινότητος Μυτιληνῶν Σάμου.

β) Ἀποτελεῖ τμῆμα τοῦ ἰδιοκτήτου δάσους Στεφάνα ἀνήκοντος εἰς διαφόρους ἰδιώτας.

γ) Εἶναι ἡ δασικὴ ἔκτασις ἐμβαδοῦ 1040 στρεμμάτων.

δ) Παρίσταται εἰς σχεδιάγραμμα ἀποτελοῦν ἀναπόσπαστον τμῆμα τῆς παρούσης περικλειομένης ὑπὸ τῆς ὁριογραμμῆς: ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ.

ε) Ἡ ἔκτασις αὐτὴ συνορεύει ὡς ἑξῆς:

Ἀνατολικά: Μὲ ἐλαιόκτημα καὶ διεκδικουμένη δασικὴ ἔκτασῃ.

Δυτικά: Μὲ ἐλαιοκτήματα.

Βόρεια: Μὲ ἰδιωτικὴν δασικὴν ἔκτασιν διαφόρων ἰδιοκτητῶν.

Νότια: Μὲ ἐλαιοκτήματα.

4. Τὴν ἀνάγκην ἀποκαταστάσεως τῆς δασικῆς βλαστήσεως, ἡ ὁποία κατεστράφη, μὲ φυσικὴν ἢ τεχνητὴν ἀναδάσωσιν.

5. Τὸ γεγονὸς ὅτι δὲν ὑφίσταται εἰς τὸν Νομὸν Σάμου φιλοδασικὴ ἐπιτροπὴ ἵνα γνωμοδοτήσῃ ἐπὶ τοῦ ἐν λόγῳ θέματος, ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν τὴν ὡς ἄνω ἔκτασιν ὡς ἀναδασωτέαν, πλὴν τῶν ἐντὸς αὐτῆς ὑπαρχόντων ἐλαιοκαλλιεργειῶν.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Σάμῳ τῇ 28 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης κ.α.α.
ΚΩΝ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

'Αριθ. 25295 (5)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τμημάτων ἀγροκτημάτων πού βρίσκονται στὴν Κοινότητα 'Αφράτων, πρὸς διαμόρφωση κοινοτικῆς πλατείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Μὲ τὴν 23864/7.12.77 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Χανίων ἡ ὁποία ἔχει ληφθεῖ σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ ΔΚΚ (Π.Δ. 933/75) σὲ συνδυασμὸ μὲ αὐτὲς τοῦ Ν.Δ. 797/1971 καὶ τοῦ Β.Δ. 139/1971, ἐγκρίθηκε ἡ 25/1977 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου 'Αφράτων, ποὺ ἀφορᾶ τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση τῶν ἑξῆς ἀκινήτων:

1. Τοῦ ἀκινήτου ἰδιοκτησίας Δημητρίου Σκαράκη τοῦ 'Αντωνίου, ἐκτάσεως 66 μ² καὶ ἀξίας 4.000 δρχ.

2. Τοῦ ἀκινήτου ἰδιοκτησίας ἀδελφῶν Νικολάου Λουραντάκη (Δημητρίου — Παναγιώτου καὶ Καλλιόπης), ἐκτάσεως 98 μ² καὶ ἀξίας 5.000 δρχ.

3. Τοῦ ἀκινήτου ἰδιοκτησίας Μιχαὴλ Σκαράκη τοῦ 'Ιωάννου, ἐκτάσεως 127 μ² καὶ ἀξίας 10.000 δρχ.

Τὸ σύνολο τῶν ἰδιοκτησιῶν αὐτῶν ἐκτάσεως 291 μ² καὶ ἀξίας 19.000 δρχ. ποὺ βρίσκονται στὸ σημεῖο στροφῆς τοῦ ἁμαξωτοῦ δρόμου ποὺ ὁδηγεῖ στὴν Κοινότητα, ἀπαλλοτριώνεται πρὸς διαμόρφωση κοινοτικῆς πλατείας, καθόσον συντρέχουν λόγοι δημόσιας ὠφέλειας.

'Η ἀποζημίωση βαρύνει τὴν ἀνωτέρω Κοινότητα καὶ θὰ καταβληθεῖ, σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71. χωρὶς νὰ ἀποκλείεται ὁ καθορισμὸς αὐτῆς μὲ συμβιβασμό.

Χανιά, 8 Δεκεμβρίου 1977

'Ο Νομαρχῶν Δ/ντὴς
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΙΣΚΑΔΟΥΡΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. 7150/Φ 50 (6)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως σὲ ἀκίνητα ποὺ ἔχουν ἀπαλλοτριωθεῖ γιὰ τὴν ἐγκατάσταση ἐργαστηρίων καὶ ἀποθηκῶν τοῦ 'Υπουργείου Δημ. Ἔργων στὴν περιοχὴ Κορυτσᾶ 'Ασπροπύργου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ 4096/4929/73 κοινὴ ἀπόφαση τῶν 'Υπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 215/73 γιὰ τὴν ἐγκατάσταση ἐργαστηρίων καὶ ἀποθηκῶν τοῦ 'Υπουργείου Δημ. Ἔργων στὴν περιοχὴ Κορυτσᾶ 'Ασπροπύργου, καθὼς καὶ τοὺς ἐνυποθήκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτημ. πίνακα, καθορίστηκε μὲ τὴν 805/1976 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν 'Ελευσῖνος καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 2894/10.11. 1977 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (1.080.000 ἑνὸς ἑκατομμυρίου ὀγδόντα χιλιάδων).

'Η ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

'Η ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 2 Δεκεμβρίου 1977

Μὲ 'Εντολὴ 'Υπουργοῦ
'Ο Διευθυντὴς
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. ΤΥ 160778 (7)

Περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέου Οἰκισμοῦ Καστρακίου καὶ Πιτσινέικων στὴ θέση «Παλαιοπαναγιὰ» Ναυπάκτου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.55 Β. Δ/τος «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/1955 ἁρμοδιότητος τοῦ ΥΠ. Δ.Ε.».

3) Τὶς διατάξεις τοῦ 863/70 Β. Δ/τος «περὶ διαρθρώσεως τοῦ 'Υπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων», ὅπως αὐτὸ τροποποιήθηκε μὲ τὸ 572/67 Β. Δ/μα.

4) Τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

5) Τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β. Δ/τος, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συνεπληρώθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/τα.

6) Τὴ Α7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν 'Υπουργῶν «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περ/κῶν 'Υπηρεσιῶν τοῦ ΥΠ. Δ.Ε.».

7) Τὴ Α9/1-8/3/9.8.71 κοινὴ ἐγκύκλιο τῶν Πρωθυπουργοῦ, 'Αντιπροέδρου, καὶ 'Υπουργοῦ τῶν 'Εσωτερικῶν «περὶ ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν».

8) Τὶς διατάξεις α) τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν 'Υπουργὸν Βορείου 'Ελλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», β) τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220 τεῦχος Α'/21.10.71), γ) τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» καὶ

9) Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου ΔΕ «τμήματος Νομοῦ Αἰτωλ/νίας» ποὺ διατυπώθηκε στὸ 20/77 (θέμα 12ο) πρακτικὸ αὐτοῦ, ἀποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε τὸ Νέο Οἰκισμὸ Καστρακίου καὶ Πιτσινέικων στὴ θέση «Παλαιοπαναγιὰ» Ναυπάκτου, σὰν Οἰκισμὸ ἀγροτικοῦ χαρακτήρα γιατί ὁ Οἰκισμὸς αὐτὸς ἔχει κατοίκους λιγώτερο ἀπὸ 2.000 καὶ εἶναι ἀγροτικὸς οἰκισμός.

2. 'Εγκρίνουμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Νέου Οἰκισμοῦ Καστρακίου καὶ Πιτσινέικων στὴ θέση «Παλαιοπαναγιὰ» Ναυπάκτου, ὅπως αὐτὸ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν 'Υπηρεσία Τοπογ. καὶ κτηματολογίου (Δ/νση Β1) τοῦ ΥΠ. Δ.Ε. καὶ φαίνεται στὸ ἀπὸ 18.3.77 τοπογραφικὸ διάγραμμα αὐτῆς, μὲ τὴ διαφορὰ ὅτι ὁ χῶρος ποὺ προβλέπεται σ' αὐτὸ ὡς χῶρος γιὰ Κοινοτικὸ Κατάστημα, ἀποχαρακτηρίζεται καὶ ὁρίζεται ὡς χῶρος γιὰ ἀνέγερση κοινωφελῶν κτιρίων καὶ τοῦτο γιατί ἡ περιοχὴ Παλαιοπαναγιᾶς ὑπάγεται, διοικητικῶς, στὸ Δῆμο Ναυπάκτου καὶ δὲν χρειάζεται, κατὰ συνέπεια, κοινοτικὸ κατάστημα.

3. Καθορίζουμε τοὺς πιὸ κάτω ὅρους δομήσεως τοῦ Νέου αὐτοῦ Οἰκισμοῦ:

Σύστημα: Πτέρυγες.

'Αρτιότητα οἰκοπέδων: Ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα.

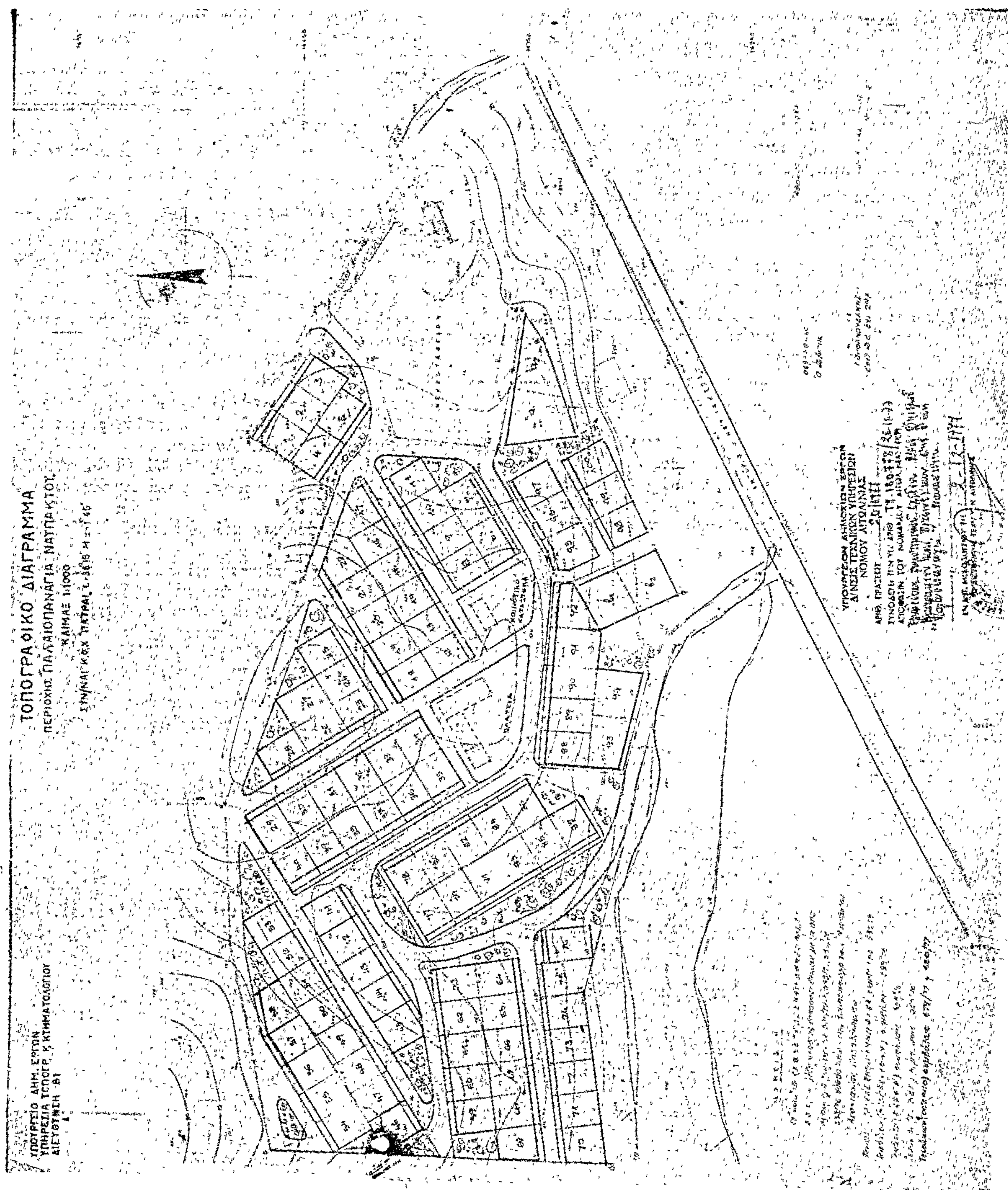
Κάλυψη: 50%, ἀπὸ τὰ ὁποῖα ποσοστὸ 30% γιὰ κατοικία καὶ ποσοστὸ 20% γιὰ βοηθητικοὺς χώρους.

'Απόσταση ἐλάχιστη κυρίου κτίσματος καὶ βοηθητικοῦ πέντε (5) μέτρα τμῆμα τῆς οἰκοδομῆς τίθεται πέντε (5) τοὐλάχιστον, μέτρα στὴν πρόσοψη, ἐπὶ τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς, γιὰ τὴ μόρφωση αὐτοῦ.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 26 Νοεμβρίου 1977

'Ο 'Αναπληρωτὴς Νομάρχης ΔΙΕΣ
ΠΕΤΡΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΛΑΙΟΠΑΝΑΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡ. Κ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Β1
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΑΙΤ/ΝΙΑΣ

'Αριθ. 589568/2487 (8)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

3. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς μείζονος Πρωτευούσης».

4. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου 'Αττικῆς ἁρμοδιοτήτων κ.λ.π.».

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Συνεδρία 42 πρᾶξιν 24 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων.

1. Τὴν ἀπὸ 574239/77 αἴτησιν τοῦ αἰτοῦντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ 'Ανωνύμου πάροδος καὶ 'Αρχημίδους κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν 'Αράτου-'Αρχημίδους-Πρόκλου καὶ Πρωταγόρου ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

2. Τὰ ὑπ' ἀριθ. Συμβόλαια :

α) 25332/18.7.1916 Συμβολαιογράφου Χατζησπύρου Χρ.

β) 14450/2.8.1934 Συμβολαιογράφου Βαρδουλάκη Πολυδώρου,
ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς 'Ανωνύμου ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν 'Αράτου-'Αρχημίδους-Πρόκλου καὶ Πρωταγόρου ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος καὶ ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς, ἀποφασίζομεν :

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πάροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν 'Ανωνύμου (πάροδος 'Αρχημίδους) εἰς 'Αθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν 'Αράτου-'Αρχημίδους-Πρόκλου καὶ Πρωταγόρου ὡς νομίμως ὑφισταμένην.

'Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν 'Αθήναις τῇ 7 Δεκεμβρίου 1977

'Ο 'Αναπλ. Νομάρχης
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

'Αριθ. Η. 30730 (9)

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κάτω 'Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

"Εχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ τὶς ἴδιες τοῦ ἀπὸ 28.6.55 Β.Δ. «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν μερικῶν ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος τοῦ 'Υπουργείου Δημ. "Εργων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β.Δ.

4. Τὴν Λ7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν 'Υπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, 'Εσωτερικῶν καὶ Δημ. "Εργων «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περ/κῶν 'Υπηρεσιῶν τοῦ 'Υπουργείου Δημ. "Εργων».

5. Τὴν Α. 111814/13.10.1970 ἐγκ. Α. 311 'Υπουργ. Δημ. "Εργων «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων περὶ ἀποκεντρώσεως ἁρμοδιοτήτων».

6. Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 910/1977 «περὶ 'Οργανισμοῦ τοῦ 'Υπ. Δημ. "Εργων».

7. Τὶς σχετικὲς διατάξεις τοῦ Γ.Ο.Κ.

8. Τὸ ἀπὸ 9—8/22.9.1867 Β.Δ. «περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Κ. 'Αχαΐας».

9. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/1.11.1971 (τ. Α') «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 κλπ.».

10. Τὴν 74/77 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Κ. 'Αχαΐας.

11. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. διατυπωθεῖσα στὸ 22/21/11.11.77 πρακτικό του, μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κ. 'Αχαΐας στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνο ποὺ περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Πατρῶν Πύργου, 'Αγ. 'Ιωάννου, 'Αράξου καὶ Οἰβώτα, ἀποφασίζουμε:

'Εγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Κάτω 'Αχαΐας στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνο ποὺ περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Πατρῶν Πύργου, 'Αγ. 'Ιωάννου, 'Αράξου καὶ Οἰβώτα, ὅπου ὑπάρχει πάροδος πλάτους 8,00 μ. κάθετος στὴν ὁδὸ Πατρῶν Πύργου διὰ μεταθέσεως τῆς παρόδου κατὰ (3) τρία μέτρα βορειότερα καὶ διαπλατύνσεώς τους κατὰ ὀγδόντα (80) ἑκατοστά, δηλαδὴ ἔτσι ὥστε ἡ πάροδος ποὺ φαίνεται στὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο νὰ ἀνταποκρίνεται στὴν σημερινὴ ὑπάρχουσα κατάσταση.

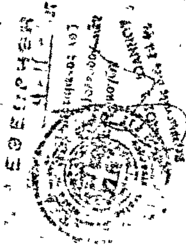
'Η τροποποίηση αὐτὴ γίνεται γιὰ λόγους οἰκονομίας, ἀσφαλείας τῆς κυκλοφορίας καὶ καλύτερης ἐξυπηρετήσεως τοῦ κοινοῦ ὅπως εἰδικότερα φαίνεται στὸ 22/21/11.11.77 πρακτικὸ τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. "Εργων.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 3 Δεκεμβρίου 1977

'Ο Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΤΩ ΑΧΑΪΑΣ



ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΚΑΤΩ ΑΧΑΪΑΣ

Κλ. 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(10)

Περὶ καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης δραχμῶν «60.125».

Τὴν 8ην Δεκεμβρίου 1977 ἐν τῷ συμβολαιογραφείῳ τοῦ συμβολαιογράφου Καβάλας Παναγιώτου Λαζίδη ὁ Νεραντζῆς 'Αθαν. Μπαντάνης κατέθηκε τὸ ὑπ' ἀριθμ. 18565/6.12.1977 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης ἐκ δραχμῶν (60.125) ἑξήκοντα χιλιάδων ἑκατὸν εἴκοσι πέντε, συνεπεία τῆς ὑπ' ἀριθμ. 31/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καβάλας, δι' ἧς καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως διὰ τὰ ἑκατέρωθεν εἰς τὰς ἰδιοκτησίας τοῦ Καταθέτου καὶ τοῦ ὑπὲρ οὗ ἡ κατάθεσις Χαραλάμπους Χαραλαμπίδη, προσκυρούμενα κείμενα ἐν Καβάλᾳ καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν VII Μεραρχίας-'Ηρακλείου, ἐμφαινόμενα δὲ εἰς τὴν ὑπ' ἀριθμ. 2/1972 πρᾶξιν τακτοποιήσεως καὶ προσκυρώσεως τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν 'Υπηρεσιῶν Ν. Καβάλας ὑπὸ στοιχεῖα : Α) 1-2-3-1 τμῆμα οἰκοπέδου ὑπ' ἀριθμ. 1 ἐκτάσεως ὡς ἔγγιστα 22,80 μ2 ἀνῆκον εἰς τὸν καταθέτην, ὅπερ προσκυροῦται εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν ἀριθ. 2 ἀνήκουσαν εἰς τὸν Χαράλαμπον Χαραλαμπίδην, β) ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 5-6-13-5 τμῆμα οἰκοπέδου ὑπ' ἀριθμ. 1 ἐκτάσεως ὡς ἔγγιστα 5,10 μ2 ἀνῆκον εἰς τὸν καταθέτην, ὅπερ προσκυροῦται εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν ὑπ' ἀριθμ. 2 ἀνήκουσαν εἰς τὸν Χαράλαμπον Χαραλαμπίδην, γ) τὸ ὑπὸ στοιχεῖα 3-4-5-3 τμῆμα οἰκοπέδου τῆς ὑπ' ἀριθμ. 2 ἰδιοκτησίας ἐκτάσεως ὡς ἔγγιστα 37,15 μ2 ἀνήκοντος εἰς τὸν Χαράλαμπον Χαραλαμπίδην, προσκυροῦται εἰς τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1 ἰδιοκτησίαν τοῦ καταθέτου, ὡς ὑπόχρεως ἀποζημιώσεως μετὰ τὸν ἑκατέρωθεν συμψηφισμόν, διὰ μ.τ. 9,25 πρὸς 6.500 δραχμ.

"Οτι περίληψις ἐκ τῆς εἰς χεῖρας μου ἐν κεκυρωμένῳ ἀντιγράφῳ ὑπ' ἀριθμ. 25869/8.12.1977 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἄνω συμβολαιογράφου.

'Εν Καβάλᾳ τῇ 12 Δεκεμβρίου 1977

'Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ Γ. ΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

('Αριθ. τριπλ. 64945/77, τοῦ Α' Δημ. Ταμείου 'Αθηνῶν).

(11)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως οἰκοπέδου ἐξ ἀδιαιρέτου ὑπὲρ Παναγιώτου 'Αρ. Ζησίου, Δημητρίου 'Αρ. Ζησίου, Νικολάου 'Αρ. Ζησίου, Σταύρου Νικ. Μενδρινοῦ, 'Ιωάννου Νικ. Μενδρινοῦ, Μιχαὴλ Νικ. Μενδρινοῦ, 'Ετερορρύθμου 'Εταιρείας «Θεόδωρος Παναγιωτόπουλος καὶ Σία Ε.Ε.».

'Ο Θεόδωρος Παναγιωτόπουλος, ὡς πληρεξούσιος τῶν ἀνωτέρω, κάτοικος 'Αθηνῶν, κατέθηκεν εἰς τὸ ἐν 'Αθήναις Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὰς ἐννεακοσίας εἴκοσι ἐννέα χιλιάδας πεντακοσίας (929.500) ὡς καταβολὴν ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 20/76 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Νομαρχίας 'Αττικῆς διαμερίσματος 'Αθηνῶν-'Υπηρεσία Πολεοδομίας Τμῆμα 'Απαλλοτριώσεων, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 55.213/845/76 ἀποφάσεως τῆς αὐτῆς ὡς ἄνω 'Υπηρεσίας. 'Η ἀποζημίωσις αὕτη καθωρίσθη δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 626/77 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν εἰς δραχμὰς δέκα τρεῖς χιλιάδας κατὰ μ2 ὑπὲρ τῶν νομίμων δικαιούχων καὶ δὴ διὰ τὸ ἐν τῇ ἀνωτέρω πράξει προσκυρούμενον, μὴ ἄρτιον οἰκόπεδον, κείμενον ἐνταῦθα καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Μεσογείων καὶ Τρικάλων ὡς τοῦτο ἐμφαίνεται εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ἄνω πρᾶξιν ἀπὸ 23-3-76 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ συντάξαντος τεχνικοῦ ὑπαλλήλου Σ. Λουκογιαννάκκη καὶ ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 150, 159, 148, 147, 149', 150' καὶ 150 ἐκτάσεως (ἐμβαδοῦ) μέτρων τετραγωνικῶν ἑβδομήκοντα ἑνὸς καὶ 50% (71,50).

Περὶ τῆς καταθέσεως ταύτης τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐξέδωκε τὸ ὑπ' ἀριθμ. Β.468138/19.9.77 Γραμμάτιον συστάσεως Παρακαταθήκης διὰ τὸ ἀνωτέρω ποσόν.

Καλοῦνται ὅθεν οἱ δικαιοῦχοι οἱ ὁποῖοι θὰ ἀναγνωρισθοῦν διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ὅπως προβοῦν νομίμως εἰς τὴν εἴσπραξιν τοῦ ἐν λόγῳ παρακατατεθέντος ποσοῦ.

'Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν 'Αθήναις τῇ 12 Δεκεμβρίου 1977

'Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΜΙΧ. Η. ΣΚΑΒΕΝΤΖΟΣ

('Αριθ. τριπλ. 100969/77, Δ. Ταμ. Γεν. 'Εσοδ. 'Αθηνῶν).

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ